

各種制度案内

「補助金」や「支援金」と聞くと、何かと小難しい印象があるかもしれませんが、おおさき移住支援センター「くらす」では専門知識を持つ担当者におつなぎします。

大崎市空家活用定住支援事業

登録助成金

賃貸住宅としての利活用を目的に空き家を「空き家バンク」に登録した場合、所有者などへ1件につき1万円を助成します。

契約助成金

事業対象住宅の要件(※)を満たす空家に関して、移住世帯と賃貸借契約を締結し、入居が完了した場合、登録事業者へ1件につき3万円を助成します。

家賃助成金

交付要件(※)を満たす入居者へ月額最大2万円、または交付要件(※)を満たす移住世帯と賃貸借契約を締結し入居した場合、所有者等へ月額最大4万円を助成します。(最大36か月)

改修助成金

3年間は事業対象住宅として供する、または入居の募集を行うなどの交付要件(※)を満たす場合、所有者へ最大50万円、または交付要件(※)を満たす移住世帯と賃貸借契約を締結し、改修を行う場合、所有者などへ最大100万円を助成します。

※助成金の交付要件など

各種要件は、大崎市建築住宅課にお問い合わせください。また契約・家賃・改修の各助成金は、予算の状況などを確認する必要があります。必ず市と事前に協議をしてください。

問い合わせ先

大崎市建築住宅課 0229-23-2108



移住支援金制度

東京23区に在住または、東京圏在住で23区内に通勤(大学等への通学期間含む)する方が宮城県に移住し、対象求人へ就業する等の一定の要件を満たす場合に、移住先の市町村が予算の範囲において支給するものです。

世帯移住:100万円 単身移住:60万円

移住元

東京23区に在住、または東京圏から東京23区への通勤者(通算5年以上)

東京都(五区、千代田、東京都、特別区)

①「みやぎ移住ガイド」に掲載されている対象求人へ就業した方

②「みやぎUターン起業支援金」の交付決定を受けた方

③ご自身の意思で地方に移住し、移住先を生活の拠点として、移住元での業務を引き続きテレワークで行う方

④専門人材事業を活用して就業された方

⑤移住(予定)先の市町村が設定した関係人口に該当する方

1. 大崎市へ新入時に50歳未満であること

2. 大崎市における2021年1月1日現在の住民登録を有すること

一般社団法人みやぎ大崎圏空家活用推進協議会(大崎市・大崎市・大崎市)の参加

一般社団法人みやぎ大崎圏空家活用推進協議会(大崎市・大崎市・大崎市)の参加

宮城おおさき移住支援センターを介した移住体験ツアーまたはセンターが参加または主催した移住関連イベントへの参加

大崎市への上乗せ補助金の受給

3. 移住後に市内企業等へ就業または就業する者

※詳細情報は、こちらをご覧ください。

移住先

いづれかの要件に当てはまる方

移住後

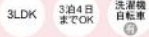
支援金申請後、5年以上継続して居住する意思がある方

詳しくは、移住支援センター「くらす」にお問い合わせください。



大崎市 移住体験住宅をご利用いただけます

お試し移住ご希望の方・会社見学・面接など大崎市へ移住を検討されている方は無料でご利用いただけます。



大崎市移住支援事業

大崎市住宅新築移住支援事業

補助額:最大190万円

補助対象者

- 申請者及びその配偶者が大崎定住自立圏及び隣接市以外に居住している人等(※)
- 大崎定住自立圏(大崎市、色麻町、加美町、涌谷町、美里町)隣接市(栗原市、登米市)
- 配偶者のいる人又は実務報告提出までに婚約を予定している人
- 申請する年度の3月31日に40歳以下の人
- 10年以上の住宅ローン(金融機関によるものに限る)を借り入れる人又はその配偶者
- 住宅の完成後、実務報告提出までに新築した住居に居住する人
- 新築する宅地が補助対象地域内にある人(※)

補助対象経費

- 一戸建ての住宅の新築工事費用
- その他条件あり



※補助対象地域や詳しい要件等は、大崎市建築住宅課までお問い合わせください。

大崎市住宅購入移住支援事業

補助額:最大140万円

補助対象者

- 申請者及びその配偶者が大崎定住自立圏及び隣接市以外に居住している人等(※)
- 大崎定住自立圏(大崎市、色麻町、加美町、涌谷町、美里町)隣接市(栗原市、登米市)
- 配偶者のいる人又は実務報告提出までに婚約を予定している人
- 申請する年度の3月31日に40歳以下の人
- 10年以上の住宅ローン(金融機関によるものに限る)を借り入れる人又はその配偶者
- 住宅の購入後、実務報告提出までに購入した住居に居住する人
- 購入する宅地が補助対象地域内にある人(※)

補助対象経費

- 一戸建ての住宅及びマンションの購入費用
- その他条件あり



くらすの基本情報・お問い合わせ先



あなたの移住したい気持ちに寄添います。

2015年9月にオープンし、これまで1086人の方が大崎市へ移住されています。(令和3年7月時点)
《窓口のご相談》来訪・お電話・メールでの相談お待ちしております。
住まい・仕事・地域紹介・食文化・子育て等々、移住に関するご相談がありましたら、まずはご相談ください。

宮城おおさき移住支援センター くらす
〒989-6162 大崎市古川駅前大通2-4-5 1F
FAX 0229-25-5269
e-mail info@osaki-ijyu-support.jp
時間 OPEN 10時 CLOSE 18時
定休日 水曜日(年末年始)
URL www.osaki-ijyu-support.jp

困ったこと・気になったことがあれば
まずはお電話ください。

TEL 0229-25-4493

※オンライン相談も行なっております!

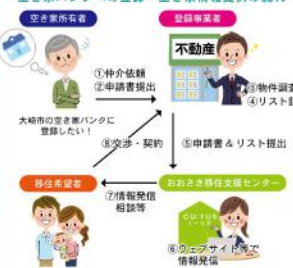
詳しい情報は、右記「くらすQRコード」より
ご確認ください。



空き家バンク制度のご案内

大崎市では、市内の賃貸(販売)できる住宅を所有している方から物件情報を「空き家バンク」へ登録していただき、移住・定住希望者へ情報提供する「大崎市空き家バンク制度」を実施しています。

空き家バンクへの登録～空き家情報提供の流れ



※空き家バンクに登録しようとする所有者は、登録事業者と登録物件の売買又は賃貸借に係る仲介契約を締結する必要があります。また市及びセンターは、物件の交渉・契約に関して売買・賃貸の媒介行為は行いません。

宮城県大崎市のくらし情報発信



おおさきぐらし

OSAKI GURASHI

vol.02
2021
Autumn

Take
Free

令和3年7月
大崎市移住者数
1,086人



ワーケーション特集!!

写真: 麗屋

写真: 湯沼

移住したから見つかる新たなくらし

鳴子温泉deワーケーションのススメ!

コロナ禍となり、注目を集めている“ワーケーション”。“ワーク：仕事”と“バケーション：休暇”から作られた造語で、新時代のライフスタイルとして関心が高まっています。今回は、スタッフが体験したワーケーションの様子をご紹介します!

まったり鳴子時間に身をゆだねる



FOOD 1 まるぜん

まったり仕事をした後はお楽しみランチ。扇屋から鳴子温泉駅の方へ歩いていくと、駅の前に思わずふらっと入ってしまう間口の広いお土産屋さん。2階は食堂になっていて、昔ながらの王道メニューが並んでいます。おすすめは、デパートの食堂で修業を積んだ店主が作る特製カレー。ふとした時にまた食べたくなる、皆が大好きな懐かしい味です。



街中にはたくさんのおけしめが隠れています! ぜひ探してみてくださいませ!

ご主人 大嶋隆光さん

STAY 1 扇屋

鳴子温泉街の玄関口にある扇屋には、ご主人がこだわって改装したモダンなラウンジがあります。地元の鳴子杉がふんだんに使われ、杉のいい香りがします。ゆったりとしたBGMもあいて、仕事をすするにも読書をするにも、とても心地よい空間です。創業70年を記念して、樹齢70年の鳴子杉を使い改装した屋上の貸切露天風呂も格別。泉質はアルカリ性で、入ると肌がスベスベしてきます。夜には満点の星空も見え、空いていればいつでも利用できる、何回でも入りたくなるお風呂です。



扇のぬか湯を温めぬきお風呂に入ることができますよ!



鳴子地図



ACTIVITY 1 湯沼

温泉街から山に向かって奥へ進んでいくと、エメラルドグリーンの鮮やかな湖面が見えます。“湯沼”とはいますが、とても澄んだカルデラ湖です。まるで南国のリゾート地のような雰囲気、レストハウスでボートのレンタルができます。ボートに乗って水面にゆらゆらと浮かんでいると、日常の喧騒をすっかり忘れ全身がスーッと癒されます。気分転換にはぴったりの場所です。

暖かい日は外に椅子を出して作業するの気持ちいいよ!

ご主人 板垣幸寿さん



どこか懐かしい里山の景色

STAY 2 みやま

こちらは、東鳴子温泉と川渡温泉の間にある山ふところの宿みやま。ここにも素敵なラウンジがあるので、金山杉をふんだんに使って作られた別館は、木のぬくもりと里山の柔らかな光に包まれています。周辺には山や田んぼが広がり、子供の頃の夏休みを思い出させる風景です。家族経営で営む小さな宿だからこそ、地元の人との交流も楽しめる居心地のいい宿です。



大自然を肌で感じる鬼首エリア



STAY 3 ホテルオニコウベ

温泉宿が立ち並ぶ湯元の街とは違ってかわり、鬼首地区には大自然を満喫できるスポットがたくさんあります! 冬はスキー客で賑わうホテルオニコウベは、夏のグリーンシーズンも最高なんです。ラウンジの大きな窓からは、スキー場の鮮やかな緑の斜面が目飛び込んできます。北歐から輸入した調度品が並ぶ内は重厚で落ち着いた雰囲気。気持ちのいい緑にも囲まれて、仕事をしながら優雅な気持ちになりました(笑)。そして裏口から外に出てみると、虫の声や鳥のさえずり、奥羽山脈を越えてくる風がとても心地良く、大自然を感じることができます。



地元の食材にこだわった食事もお任せ! ぜひお手に取ってくださいね~



スタッフ 藤田英里さん、達磨明由美さん

FOOD 2 えんどう

散策してお腹が空いたら、地元鬼首でつくられたそば粉を使った「鬼そば」はいかがでしょうか? 広い遊び場もある荒雄湖畔公園の近くにこちらの蕎麦屋さんがいます。この鬼そばは、細いのをしっかりコシがあり、食べるとお蕎麦のいい香りが口の中いっぱい広がります。小鉢が付いてくれるのも嬉しい心遣いです。



ACTIVITY 2 地獄谷遊歩道

現在も地熱活動が続く鬼首カルデラ。そんな地球の息吹を身近に感じられる場所があります。地獄谷遊歩道は往復約1キロ、木陰が涼しくて散策にはちょうどいいコースです。遊歩道を進んでいくと、岩肌の至る所から熱湯がポコポコと噴き出しています。途中の「菜地獄」では、熱湯が垂直に勢よく噴き出し迫力満点! 卵を持参すれば温泉卵も作れます。



近くにはとてもきれいな川も流れています! 自然の恵みを感じながら過ごすのも楽しいですよ!

静かに自分を見つめ直す

ACTIVITY 3 カガモク

鳴子といえばこけしも有名です。川渡にあるカガモクでは、ミニこけし給付けを気軽に体験することができます。自分で自由にデザインをして、細い筆で顔と胴体を描きこんでいくのですが、これが意外と難しい! 出来上がったこけしは自分の顔に似るのだから。給付けが終わったら手作りおやつで一息。しそ巻ロールパンは珍しい組み合わせですが、しそ巻きの味と天然酵母のパンがよく合います。



STAY 4 旅館 大沼

湯治宿が多い東鳴子温泉の一角に、風情漂う外観の旅館大沼があります。実は、旅館大沼では2008年頃からワーケーションを推進しており、「現代湯治」を提唱しています。4月には現代湯治専用の「アジュールプラン」をスタートしました。2泊3日のプランで、11時からアーリーチェックインやモダンでおしゃれなラウンジさらさらぎを無料で使えるのも嬉しいです。離れの貸切露天風呂や昔から愛されてきた重曹泉の内湯も存分に楽しめます。

泉の質にこそ、湯治で自分を癒すのには、心も体もほぐすのに最適な場所です。ぜひお手に取ってくださいませ!



ご主人 大沼伸彦さん



STAY 1 扇屋

宮城県大崎市鳴子温泉新屋敷 38-1
【宿泊プラン】
2名1室朝食のみ 8,800円/名~
2食付き 11,000円/名~
【電話】0229-83-3205
naruiko-oogiya.co.jp



STAY 2 山ふところの宿 みやま

宮城県大崎市鳴子温泉栗原91
【宿泊プラン】
2名1室2食付き 9,280円/名~
【電話】0229-84-7641
www.yado-miyama.com



FOOD 1 まるぜん

宮城県大崎市鳴子温泉湯元 109-1
【営業時間】8:00~20:00
【定休日】不定休
【電話】0229-83-2202



ACTIVITY 1 湯沼

宮城県大崎市鳴子温泉湯元 69 (レストハウス)
【営業時間】9:00~17:00 (天候による)
【定休日】冬季11月下旬~4月下旬 休業
【料金】ボート貸出 時間無制限1回 800円



番外編 農泊体験もできます

世界農業遺産に認定された大畑耕土で農作業体験を行うこともできます。旅館大沼のご主人が主宰となり、宿みやまの敷地にある畑で大豆の種まき、収穫、味噌作りなどを行っています。農作業の後は、もちろん温泉で汗を流してゆっくり休めます。地元の人との交流も楽しめますし、普段なかなか土に触れる機会がない方にはおすすめです。

自分色で育てた野菜は格別!



STAY 3 ホテルオニコウベ

宮城県大崎市鳴子温泉鬼首字大清水 26-29
【宿泊プラン】
2名1室2食付き 15,400円/名~
【電話】0229-86-2011
www.onikobe.com



ACTIVITY 2 地獄谷遊歩道

宮城県大崎市鳴子温泉鬼首吹上 16
【営業時間】終日
(令和3年11月末まで平日は工事により閉鎖)
【定休日】11月下旬~4月下旬は積雪等により自然閉鎖
【料金】無料



STAY 4 旅館 大沼

宮城県大崎市鳴子温泉赤湯34
【宿泊プラン】
2泊3日アジュールプラン 23,760円/名~
【電話】0229-83-3052
www.onuma.co.jp/asyl/index.html



ACTIVITY 3 津喫茶 カガモク

宮城県大崎市鳴子温泉字川渡 49
【営業時間】金土10:00~16:00
(ミニこけし給付けは随時体験可。混雑時はお断りする場合があります。)
【定休日】月~木・第3土曜日
【料金】ミニこけし給付け体験 1,100円
【電話】070-5670-7811



FOOD 2 食事処 えんどう

宮城県大崎市鳴子温泉鬼首字湯沢9-1 (荒雄湖畔公園向かい)
【営業時間】11:30~14:30
【定休日】月曜日
【電話】0229-25-6069



くーらすスタッフからのコメント

今回取材した皆さんが本当に気さくで優しく、ますます鳴子が好きになりました! 市外の皆さんにはもちろん、大崎市内に住む皆さんにとっても忙しい日常から離れるにはもってこの場所だと思います。ぜひ行ってみてください!

